



PRESTIGE Group

Rezidencia THERMAE, Byt 03 - 1 izbový

110 000 €



| | |
|------------------|---------------------|
| Kraj: | Trenčiansky kraj |
| Okres: | Trenčín |
| Obec: | Trenčianske Teplice |
| Ulica: | Hviezdoslavova 3 |
| Druh: | Byty |
| Typ bytu: | 1-izbový byt |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------------------|------------------------|------------------------------------|----------------------|
| Status: | aktívne | Rok výstavby: | 2023 |
| Vlastníctvo: | korporácia | Rok kolaudácie: | 2026 |
| Úžitková plocha: | 34.35 m ² | Počet poschodí od prízemia vyššie: | 4 |
| Podlahová plocha: | 32.62 m ² | Pozícia: | Prízemie |
| Stav: | novostavba | Celková plocha: | 34.35 m ² |
| Počet izieb: | 1 | Orientácia: | východ |
| Energetický certifikát: | B | Vykurovanie - centrálné: | áno |
| Energetická náročnosť budovy: | Energetický ekonomický | Internet: | áno |
| Typ budovy: | tehla | Káblová TV: | áno |
| Typ výbavy: | holopriestor | Optická sieť: | áno |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Byt 03, 1 izba - prízemie, celková výmera 34,35 m²
Byt 03: <https://www.rezidenciathermae.sk/byt-3/>
Celú ponuku nájdete na : www.rezidenciathermae.sk

PREDSTAVUJEME PROJEKT "REZIDENCIA THERMAE" - VÝNIMOČNÉ BÝVANIE V SRDCI KÚPEĽNÉHO MESTA

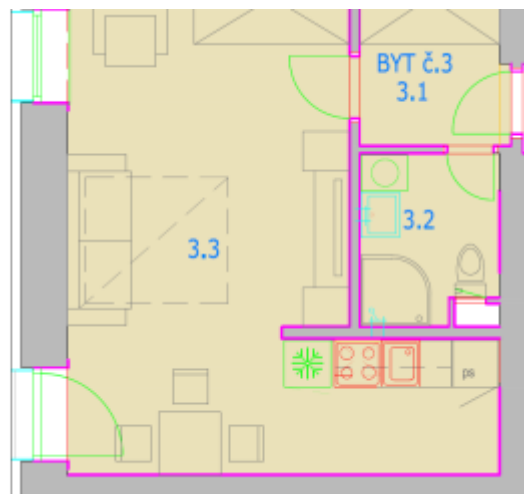
Rezidencia THERMAE ponúka rekonštrukciu, prístavbu a nadstavbu budovy v známom kúpeľnom meste Trenčianske Teplice. Tento jedinečný objekt je atraktívnou stavbou s

výrazne funkcionalistickým vzhľadom, ktorý dotvárajú lukratívne terasy nad ustúpenými časťami podlaží. Nachádza sa v priamom susedstve kúpeľov, na okraji pešej zóny a ponúka miesto pre bežný život aj pre relax.

Hlavný vstup je z Hviezdoslavovej ulice. Objekt sa skladá z jedného podzemného podlažia, piatich nadzemných podlaží a posledného šiesteho ustúpeného podlažia, pričom nadstavba počíta s dostavbou tohto podlažia a nadstavení nadštandardných mezonetov s lukratívnymi terasami. V budove je výťah, ku každému bytu prináleží pivničná kobka v cene a väčšina bytov má balkón alebo terasu.

V ponuke je 80 bytov rôznych výmer (od 37 m² do 170 m²): garsónky, jedno, dvoj, troj a štvorizbové byty, pričom na najvyššom podlaží sa budú nachádzať nadštandardné mezonety s veľkými terasami a na prízemí budú byty s predzáhradkou. K objektu prináleží taktiež 71 vonkajších parkovacích miest.

Informácie: [0907 163 009](tel:0907163009)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

PRESTIGE Group
+421907163009
info@pgr.sk

