



PRESTIGE Group

## Rezidencia Thermae - 3-izbový byt (79,26 m<sup>2</sup>) byt č. 48

200 875 €



|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| Kraj:            | Trenčiansky kraj    |
| Okres:           | Trenčín             |
| Obec:            | Trenčianske Teplice |
| Ulica:           | Hviezdoslavova 1    |
| Druh:            | Byty                |
| Typ bytu:        | 3-izbový byt        |
| Typ:             | Predaj              |
| Úžitková plocha: |                     |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                               |                        |                                    |                      |
|-------------------------------|------------------------|------------------------------------|----------------------|
| Status:                       | aktívne                | Počet poschodí od prízemia vyššie: | 4                    |
| Vlastníctvo:                  | osobné                 | Pozícia:                           | vyššie poschodie     |
| Úžitková plocha:              | 79.26 m <sup>2</sup>   | Poschodie:                         | 3                    |
| Zastavaná plocha:             | 79.26 m <sup>2</sup>   | Celková plocha:                    | 79.26 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha:             | 72.48 m <sup>2</sup>   | Plocha loggie:                     | 3.08 m <sup>2</sup>  |
| Skladová plocha:              | 3.37 m <sup>2</sup>    | Počet logíí:                       | 1                    |
| Stav:                         | novostavba             | Orientácia:                        | východ               |
| Počet izieb:                  | 3                      | Inžinierske siete:                 | áno                  |
| Energetický certifikát:       | B                      | Voda:                              | áno                  |
| Energetická náročnosť budovy: | Energetický ekonomický | Elektrika:                         | áno                  |
| Typ budovy:                   | tehla                  | Plyn:                              | áno                  |
| Typ výbavy:                   | holopriestor           | Kanalizácia:                       | áno                  |
| Loggia:                       | áno                    | Elektrika - na pozemku - 380 V:    | áno                  |
| Výťah:                        | áno                    | Vykurovanie - centrálné:           | áno                  |
| Rok výstavby:                 | 2023                   | Internet:                          | áno                  |
| Rok kolaudácie:               | 2025                   |                                    |                      |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Rezidencia Thermae: Štýl, pohodlie, a vy - dokonalá harmónia pre Vaše bývanie. Byt 48 v projekte "Rezidencia Thermae" je presne to, čo potrebujete!**





## REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :*

*Telefón :*

*E-mail:*

**PRESTIGE Group**

**+421907163009**

***info@pgr.sk***

