



PRESTIGE Group

2-izbový byt Rezidencia THERMAE - A6

145 000 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčianske Teplice
Ulica:	Hviezdoslavova 3
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	korporácia	Poschodie:	2
Úžitková plocha:	58.63 m ²	Celková plocha:	58.63 m ²
Zastavaná plocha:	58.63 m ²	Plocha balkóna:	3.47 m ²
Podlahová plocha:	53 m ²	Počet balkónov:	1
Skladová plocha:	2.24 m ²	Pivnica plocha:	2.24 m ²
Stav:	novostavba	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	2	Orientácia:	severozápad
Energetický certifikát:	B	Inžinierske siete:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Energetický ekonomický	Voda:	áno
Typ budovy:	tehla	Elektrika:	áno
Typ výbavy:	holopriestor	Kanalizácia:	áno
Balkón:	áno	Voda - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Sklad:	áno	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Výťah:	áno	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Rok výstavby:	2023	Vykurovanie - centrálné:	áno
Rok kolaudácie:	2025	Optická sieť:	áno
Počet poschodí od prízemí vyššie:	5		

PONUKA - 2-izbový byt v Rezidencii THERMAE s balkónom

Apartmán A6 - 2 izbový byt s balkónom | Trenčianske Teplice
Hviezdoslavova ulica | 2. poschodie | Celková výmera: **58,63 m²**

Predstavujeme vám dvojizbový byt v srdci kúpeľného mesta Trenčianske Teplice - súčasť prestížneho projektu Rezidencia THERMAE, ktorý spája funkcionalistickú architektúru s moderným komfortom.

Hlavné prednosti:

- 2 priestranné izby
- Balkón (3,47 m²) s pekným výhľadom na okolie
- Novostavba s výťahom, pivnicou
- internet - optika

Tento byt je ideálny pre tých, ktorí hľadajú pokojné bývanie s atmosférou kúpeľného mesta.

Pôdorys a viac informácií nájdete na: <https://www.rezidenciathermae.sk/apartman-6/>

Kontakt: **0907 163 009**
www.rezidenciathermae.sk

tmán 6

2. poschodie
celková výmera: **58.63**

Chodba	4.12
Kúpeľňa s WC	5.92
Obývací izba s kuchynským kútom	29.39
Izba	13.40
Úžitková plocha bytu	52.92
Balkón	3.47
Plavica	2.24
Celková plocha bytu	58.65





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

PRESTIGE Group s.r.o..

+421907163009

info@pgr.sk

