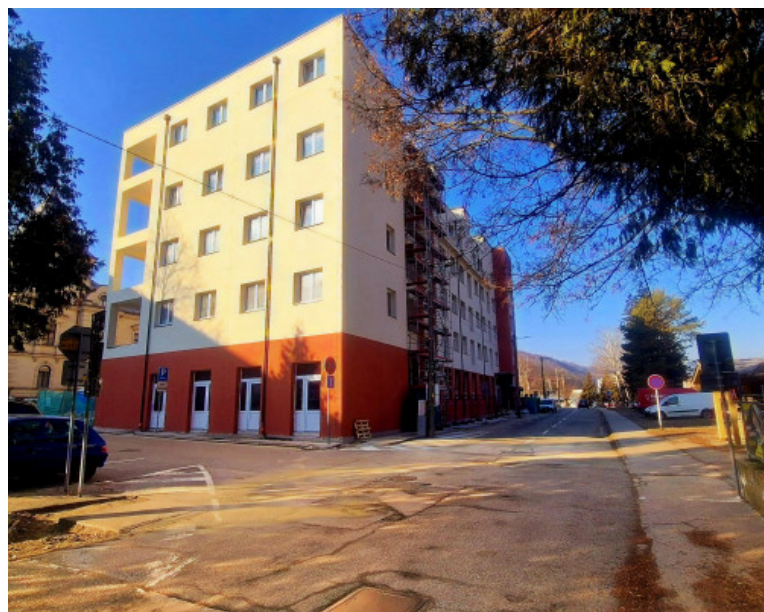




Obchodný priestor č. 3 pre váš úspech □ Rezidencia Thermæ



116 850 €

cena s DPH

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčianske Teplice
Ulica:	Hviezdoslavova 1
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	Prízemie
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	82.83 m ²
Úžitková plocha:	82.83 m ²	Orientácia:	severovýchod
Podlahová plocha:	82.83 m ²	Inžinierske siete:	áno
Skladová plocha:	54.19 m ²	Voda:	áno
Stav:	novostavba	Elektrika:	áno
Počet izieb:	3	Kanalizácia:	áno
Energetický certifikát:	B	Voda - na pozemku:	áno
Typ budovy:	tehla	Elektrika - na pozemku:	áno
Typ výbavy:	holopriestor	Elektrika - na pozemku -	áno
Rok výstavby:	2023	380 V:	
Rok kolaudácie:	2024	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Počet poschodí od	4	kanalizácia:	
prízemia vyššie:		Vykurovanie - centrálné:	áno
		Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

"Vstúpte do sveta podnikania s naším exkluzívnym obchodným priestorom č. 3: **28,64m²** na prízemí s výkladovým oknom a **54,19m²** skladových priestorov.

Obchodný priestor č. 3: Ponúkame **28,64m²** na prízemí s jedným vstupom / výkladové okno a **skladové priestory** (2 miestnosti) **54,19m²**, ktoré sú vašou vstupenkou do sveta podnikania.

- Priestor pripravený na inovácie: S možnosťou pripojenia na internet, flexibilným rozdelením a prípravou na sociálne zariadenie, sú vysoké stropy len čerešničkou na torte.
- Synonymum elegancie a štýlu: Rezidencia Thermae je miestom, kde sa snúbi tradícia s modernosťou, ideálnym pre luxusné kancelárie, prosperujúce obchody alebo prvotriedne služby.

Prestížna adresa pre váš biznis: Umiestnenie v blízkosti kúpeľov a živé pešej zóny dodá vášmu podniku lesk a prestíž.

Dostupnosť bez kompromisov: S výbornou dostupnosťou MHD a parkovaním, vaši klienti vás nájdu bez problémov.

Moderný dizajn a komfort: Priestor prechádza rekonštrukciou (novopostavená časť budovy), aby splnil všetky vaše požiadavky na moderné podnikanie.

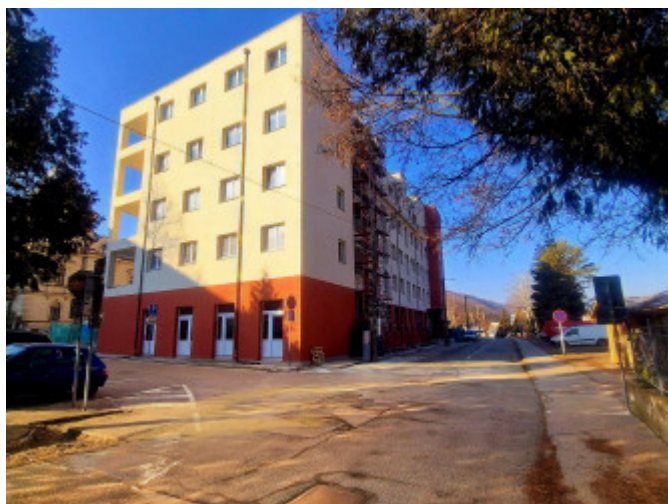
Flexibilita, ktorá sa prispôsobí vám: Priestor je pripravený na akúkoľvek transformáciu - od vašej vízie po realizáciu.

Pohodlný prístup pre všetkých: bezbarierový a bezproblémový prístup do obchodného priestoru

Cena, ktorá otvára dvere: za **116.850,-€** získate priestor, ktorý vás posunie na nové podnikateľské výšiny.

Staňte sa súčasťou niečoho výnimočného - Rezidencia Thermae je miesto, kde váš podnik získa nový rozmer. Kontaktujte nás na **0907 163 009** a spoločne napíšeme novú kapitolu vášho podnikateľského príbehu.

link - [Nebytový priestor - REZIDENCIA THERMAE](#)





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

PRESTIGE Group

+421907163009

info@pgr.sk

