



PRESTIGE Group

Nebytové priestory na prízemí s rozlohou 235 m²



800 €/mesiac

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Ulica:	Gen. M. R. Štefánika 70
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Servisná alebo opravárska oblasť
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Úžitková plocha:	272 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	310 m ²	Plyn:	áno
Podlahová plocha:	272 m ²	Kanalizácia:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Elektrika - na pozemku -	áno
Celková plocha:	272 m ²	230 V:	

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte ideálny priestor na podnikanie? Máme pre vás ponuku!

Ponúkame nebytové priestory na prízemí s rozlohou 235 m², ktoré sú vhodné na široké spektrum využitia. Či už potrebujete autoservis, pneuservis, motocyklovú dielňu, skladové priestory, obchod, prevádzku alebo kreatívny ateliér, tento priestor splní vaše očakávania!

Rozloha: 235 m²

Cena nájmu: 800 € / mesačne

Možnosti využitia:

- Autoservis alebo detailing aut - priestor vhodný na opravy, údržbu alebo profesionálnu starostlivosť o vozidlá

- Motocyklová dielňa - možnosť využitia na servis a úpravy motoriek
- Garáž - vhodná na parkovanie alebo uskladnenie vozidiel
- Pneuservis - možnosť poskytovania služieb výmeny a opravy pneumatík
- Prevádzkové priestory - pre menšie výrobné či montážne činnosti
- Obchodné priestory - vhodné pre maloobchod, showroom, služby
- Skladové priestory - možnosť skladovania tovaru, materiálov či archívnych dokumentov
- Ateliér alebo štúdio - vhodné na tvorivú alebo umeleckú činnosť

Parkovanie:

- 3 parkovacie miesta určené pre nájomcu, jeho návštevy alebo klientov
- Cena parkovacieho miesta: 30 € / mesačne
- Celková cena nájomného (vrátane parkovania): 890 € / mesačne

Cena nájmu: **800 € / mesiac**

Cena za parkovanie: 30 € / mesačne / miesto

Kaucia: 2 mesačné nájomy

Výhody: □ Výborná poloha - ľahká dostupnosť pre zákazníkov □ Flexibilné využitie - vhodné pre rôzne typy podnikania □ Parkovanie - k dispozícii 3 vyhradené miesta

Kontakt: □ **0907 163 009** - Pre viac informácií o ponuke alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

PRESTIGE Group s.r.o..

+421907163009

info@pgr.sk

