



PRESTIGE Group

Hľadáte útulný byt pre seba v srdci kúpeľného mesta? Byt 04

128 125 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčianske Teplice
Ulica:	Hviezdoslavova 1
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemí vyššie:	4
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	Prízemie
Úžitková plocha:	54.49 m ²	Celková plocha:	54.49 m ²
Zastavaná plocha:	54.49 m ²	Orientácia:	východ
Podlahová plocha:	52.93 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	novostavba	Voda:	áno
Počet izieb:	1	Elektrika:	áno
Energetický certifikát:	B	Plyn:	áno
Typ budovy:	tehla	Kanalizácia:	áno
Typ výbavy:	holopriestor	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Výťah:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Rok výstavby:	2023	Internet:	áno
Rok kolaudácie:	2024		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte útulný kútik pre seba v srdci kúpeľného mesta? Byt 04 v projekte "Rezidencia Thermae" je presne to, čo potrebujete!

Ponúkame vám 1-izbový byt na prízemí s celkovou výmerou **54,49 m²**, ktorý je dokonalým spojením pohodlia a štýlu. A to všetko za cenu, ktorá vás poteší - len 125 000 €! Nechajte sa uniešť moderným bývaním, kde každý detail bol navrhnutý s ohľadom na vaše pohodlie a spokojnosť. **Pre viac informácií navštívte našu webovú stránku a objavte všetky možnosti, ktoré "Rezidencia**

Thermae" ponúka. Nečakajte, váš nový domov na vás čaká!

Byt 04

1 izba, prízemie, celková výmera 54,49 m²

Byt 04 : <https://www.rezidenciathermae.sk/byt-4>

Celú ponuku nájdete na : www.rezidenciathermae.sk

PREDSTAVUJEME PROJEKT "REZIDENCIA THERMAE" - VÝNIMOČNÉ BÝVANIE V SRDCI KÚPEĽNÉHO MESTA

Rezidencia THERMAE ponúka rekonštrukciu, prístavbu a nadstavbu budovy v známom kúpeľnom meste Trenčianske Teplice. Tento jedinečný objekt je atraktívnou stavbou s výrazne funkcionalistickým vzhľadom, ktorý dotvárajú lukratívne terasy nad ustúpenými časťami podlaží. Nachádza sa v priamom susedstve kúpeľov, na okraji pešej zóny a ponúka miesto pre bežný život aj pre relax.

Hlavný vstup bude z Hviezdoslavovej ulice. Objekt sa skladá z jedného podzemného podlažia, piatich nadzemných podlaží a posledného šiesteho ustúpeného podlažia, pričom nadstavba počítá s dostavbou tohto podlažia a nadstavením nadštandardných mezonetov s lukratívnymi terasami. V budove je výťah, ku každému bytu prináleží pivničná kobka v cene a väčšina bytov má balkón alebo terasu.

Svojím umiestnením v srdci Trenčianskych Teplíc vytvára Rezidencia THERMAE dominantu, ktorá bude ponúkať jej obyvateľom nielen blízku dostupnosť ku kompletnej občianskej vybavenosti, ale taktiež ku kultúre či relaxu v susediacich kúpeľoch.

Cena 128.125 € - Byt 04

Informácie: [0907 163 009](tel:0907163009)



	
Byt 4	
 1	 0.
izba	prízemie
 54,49	celková výmera
4.1	Chodba
4.2	Šatňa
4.3	Kúpeľňa a WC
4.4	Obývací stôl s kuchynskými kúzlami
Úžitková plocha bytu	
52,83	
Pivnica	
1,56	
Celková plocha bytu	
54,49	
Upozornenie: všetky informácie o stavbe a o možnostiach financovania sú len orientačné a nemajú záväznú hodnotu. Všetky údaje sú len orientačné a nemajú záväznú hodnotu. Všetky údaje sú len orientačné a nemajú záväznú hodnotu.	



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

PRESTIGE Group
+421907163009
info@pgr.sk

