



Rezidencia THERMAE - Trenčianske Teplice, Byt 04 - 1 izbový

125 000 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčianske Teplice
Ulica:	Hviezdoslavova 1
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	4
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	Prízemie
Úžitková plocha:	54.49 m ²	Celková plocha:	54.49 m ²
Zastavaná plocha:	54.49 m ²	Orientácia:	východ
Podlahová plocha:	52.93 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	novostavba	Voda:	áno
Počet izieb:	1	Elektrika:	áno
Energetický certifikát:	B	Plyn:	áno
Typ budovy:	tehla	Kanalizácia:	áno
Typ výbavy:	holopriestor	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Výťah:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Rok výstavby:	2023	Internet:	áno
Rok kolaudácie:	2024		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Byt 04

1 izba, prízemie, celková výmera 54,49 m²

Byt 04 : <https://www.rezidenciathermae.sk/byt-4>

Celú ponuku nájdete na : www.rezidenciathermae.sk

PREDSTAVUJEME PROJEKT "REZIDENCIA THERMAE" - VÝNIMOČNÉ BÝVANIE V SRDCI KÚPEĽNÉHO

MESTA

Rezidencia THERMAE ponúka rekonštrukciu, prístavbu a nadstavbu budovy v známom kúpeľnom meste Trenčianske Teplice. Tento jedinečný objekt je atraktívnou stavbou s výrazne funkcionalistickým vzhľadom, ktorý dotvárajú lukratívne terasy nad ustúpenými časťami podlaží. Nachádza sa v priamom susedstve kúpeľov, na okraji pešej zóny a ponúka miesto pre bežný život aj pre relax.

Hlavný vstup bude z Hviezdoslavovej ulice. Objekt sa skladá z jedného podzemného podlažia, piatich nadzemných podlaží a posledného šiesteho ustúpeného podlažia, pričom nadstavba počíta s dostavbou tohto podlažia a nadstavení nadštandardných mezonetov s lukratívnymi terasami. V budove je výťah, ku každému bytu prináleží pivničná kobka v cene a väčšina bytov má balkón alebo terasu.

V ponuke je 72 bytov rôznych výmer (od 37 m² do 170 m²): garsónky, jedno, dvoj, troj a štvorizbové byty, pričom na najvyššom podlaží sa budú nachádzať nadštandardné mezonety s veľkými terasami a na prízemí budú byty s predzáhradkou. K objektu prináleží taktiež 71 vonkajších parkovacích miest.

Svojím umiestnením v srdci Trenčianskych Teplíc vytvára Rezidencia THERMAE dominantu, ktorá bude ponúkať jej obyvateľom nielen blízku dostupnosť ku kompletnej občianskej vybavenosti, ale taktiež ku kultúre či relaxu v susediacich kúpeľoch.

Cena 125 000 € - Byt 04

Informácie: [0907 163 009](tel:0907163009)





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

PRESTIGE Group

+421907163009

info@pgr.sk

