



PRESTIGE Group

Rezidencia THERMAE - Trenčianske Teplice, Byt 27 - 1 izbový, balkón



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčianske Teplice
Ulica:	Hviezdoslavova
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	37.37 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Káblková televízia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	novostavba	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Celková plocha:	37.37 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	37.37 m ²	Inžinierske siete:	áno
Poschodie:	2	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet podlaží:	4	Materiál:	tehla
Počet izieb:	1	Zateplený objekt:	áno
Plocha balkóna:	1.87 m ²	Terasa:	nie
Balkón:	áno	Vykurovanie:	spoločné
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	áno
Výťah:	áno	Pivnica plocha:	2.58 m ²
Energetický certifikát:	B		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Byt 27

1 izba, 2 poschodie, celková výmera **37,37 m²**

Byt 27 : <https://www.rezidenciathermae.sk/byt-27/>

[Celú ponuku nájdete na : www.rezidenciathermae.sk](http://www.rezidenciathermae.sk)

PREDSTAVUJEME PROJEKT "REZIDENCIA THERMAE" - VÝNIMOČNÉ BÝVANIE V SRDCI KÚPEĽNÉHO MESTA

Rezidencia THERMAE ponúka rekonštrukciu, prístavbu a nadstavbu budovy v známom kúpeľnom meste Trenčianske Teplice. Tento jedinečný objekt je atraktívnou stavbou s výrazne funkcionalistickým vzhľadom, ktorý dotvárajú lukratívne terasy nad ustúpenými časťami podlaží. Nachádza sa v priamom susedstve kúpeľov, na okraji pešej zóny a ponúka miesto pre bežný život aj pre relax.

Hlavný vstup bude z Hviezdoslavovej ulice. Objekt sa skladá z jedného podzemného podlažia, piatich nadzemných podlaží a posledného šiesteho ustúpeného podlažia, pričom nadstavba počíta s dostavbou tohto podlažia a nadstavení nadštandardných mezonetov s lukratívnymi terasami. V budove je výťah, ku každému bytu prináleží pivničná kobka v cene a väčšina bytov má balkón alebo terasu.

V ponuke je 72 bytov rôznych výmer (od 37 m² do 170 m²): garsónky, jedno, dvoj, troj a štvorizbové byty, pričom na najvyššom podlaží sa budú nachádzať nadštandardné mezonety s veľkými terasami a na prízemí budú byty s predzáhradkou. K objektu prináleží taktiež 71 vonkajších parkovacích miest.

Trenčianske Teplice majú svoje neopakovateľné čaro. Kto ich nenavštívil, nedokáže si ho predstaviť.

Informácie: [0907 163 009](tel:0907163009)





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

PRESTIGE Group s.r.o.

+421907163009

pgr@pgr.sk

