



PRESTIGE Group

Rezidencia THERMAE, Trenčianske Teplice, byt 16 - 1 izbový, balkón



Aktívne

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčianske Teplice
Ulica:	Hviezdoslavova 1
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	44.72 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	B
Vlastníctvo:	firemné	Káblová televízia:	áno
Stav:	novostavba	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Celková plocha:	44.72 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	44.72 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Poschodie:	1	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	4	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet izieb:	1	Materiál:	tehla
Plocha balkóna:	3.47 m ²	Zateplený objekt:	áno
Balkón:	áno	Terasa:	nie
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	spoločné
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	áno
Výťah:	áno	Pivnica plocha:	1.54 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Byt 016

1 izba (garsónka) , 1 poschodie, balkón 3,47m² m², celková výmera **44,72 m²**

Informácie nájdete na : <https://www.rezidenciathermae.sk/byt-16/>

Celú ponuku nájdete na : www.rezidenciathermae.sk

PREDSTAVUJEME PROJEKT "REZIDENCIA THERMAE" - VÝNIMOČNÉ BÝVANIE V SRDCI KÚPEĽNÉHO

MESTA

Rezidencia THERMAE ponúka rekonštrukciu, prístavbu a nadstavbu budovy v známom kúpeľnom meste Trenčianske Teplice. Tento jedinečný objekt je atraktívnou stavbou s výrazne funkcionalistickým vzhľadom, ktorý dotvárajú lukratívne terasy nad ustúpenými časťami podlaží. Nachádza sa v priamom susedstve kúpeľov, na okraji pešej zóny a ponúka miesto pre bežný život aj pre relax.

Hlavný vstup bude z Hviezdoslavovej ulice. Objekt sa skladá z jedného podzemného podlažia, piatich nadzemných podlaží a posledného šiesteho ustúpeného podlažia, pričom nadstavba počíta s dostavbou tohto podlažia a nadstavení nadštandardných mezonetov s lukratívnymi terasami. V budove je výťah, ku každému bytu prináleží pivničná kobka v cene a väčšina bytov má balkón alebo terasu.

V ponuke je 72 bytov rôznych výmer (od 37 m² do 170 m²): garsónky, jedno, dvoj, troj a štvorizbové byty, pričom na najvyššom podlaží sa budú nachádzať nadštandardné mezonety s veľkými terasami a na prízemí budú byty s predzáhradkou. K objektu prináleží taktiež 71 vonkajších parkovacích miest.

Trenčianske Teplice majú svoje neopakovateľné čaro. Kto ich nenavštívil, nedokáže si ho predstaviť.

Cena 115 000 € - Byt 16

Informácie: [0907 163 009](tel:0907163009)



Byt 16

1 izba - garsónka 1. poschodie 44.72 celková výmera

%1	Chodba	4,65
%2	Kúpeľňa a WC	4,90
%3	Obývací izba s kuchynským kútom	36,16
Úžitková plocha bytu		45,71
%4	Balkón	3,47
Plocha		1,54
Celková plocha bytu		44,72

Cena: 115.000 €

Cena za parkovacie miesto: 7.808 €





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

PRESTIGE Group s.r.o.

+421907163009

pgr@pgr.sk

